



## SOCIETATEA F E P E R SA

BD. PROF. DIMITRIE POMPEI, Nr. 8, SECTOR 2, 020337, BUCUREȘTI, ROMÂNIA,  
COD DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ RO752, Nr. de ordine în RC J/40/1092/1991,  
CAPITAL SOCIAL 36 378 218,60 RON, Cod IBAN : RO70RNCB0070002732000087 deschis la  
BCR-Sucursala Pipera,TELEFON/FAX: 021-242.02.75

<http://www.feper.ro/>, E-mail: [office@feper.ro](mailto:office@feper.ro)



ISO 9001:2008  
Certificat Nr.  
2006/27625.2

### Raport privind indeplinirea criteriile si obiectivele de performanta pentru anul 2018. Indicatori si obiectivele de performanta aprobate in sedinta AGOA din 25.04.2018, pentru anul 2018:

Indicatori aprobati in sedinta AGOA din 25.04.2018	Valoare aprobata in sedinta AGOA din 25.04.2018	Valoare realizata 2018	Pondere aprobata in sedinta AGOA din 25.04.2018	Pondere realizata 2018
Profit brut	min. 1.000.000 lei	4.483.369 lei	35,00%	156,92%
Profit din exploatare	min.1.480.600	4.784.593 lei	35,00%	113,10%
Marja EBITDA	min. 14.00%	20.22%	30,00%	43,33%
Total			100,00%	313,35%

Obiectiv aprobat in sedinta AGOA din 25.04.2018	Obiectiv Realizat
Consolidarea gamei de produse realizate sub marca FEPER, a livrarilor intracomunitare si a exporturilor prin extinderea / asimilarea gamei actuale cu noi produse si largirea gamei de clienti interni si externi	Cifra de afaceri pe FEPER S.A Bucuresti (sediul central) este in valoare de 21.081.935 lei si este cu 13,22 % peste buget.Vanzarile de produse finite au fost in valoare de 11.014.522 lei cu 21.25% mai mari decat in buget si cu 14,52% mai mari decat in anul 2017. Din suma aratata anterior catre export a fost vandut in valoare de 7.184.809 lei (1.543.499 Euro) cu 5,86% mai mult decat in 2017. In decursul anului au fost contractati doi clienti noi externi si unul intern (produse noi din aluminiu).Au fost purtate discutii in vederea realizarii uor game de produse din inox (creare mostre).
Plata la scadenta a împrumutului obligatar	In data de 30.05.2018 a fost <b>achitata din surse proprii</b> , suma de 4.982.900 lei reprezentand contravaloarea unui numar de 1.993.160 de obligatiuni dematerializate, emise de societatea ORIZONT TURISM SA in luna aprilie 2013 si preluate de FEPER SA in anul 2015.
Obtinerea de profit din activitatea HORECA, pe fiecare sucursala, prin implementarea de programe de marketing eficiente.	In anul 2018 activitatea Horeca a realizat cumul profit brut : 1. Sucursala Ploiesti (hotel Central) a avut o crestere a gradului de ocupare de la 40,6% % in anul 2017 la 59% in anul 2018. In anul 2018 profitul brut obtinut de Sucursala Ploiesti se cifreaza la 2.198.063 lei, fata de un profit bugetat de 438.500 lei, procent de realizare 501,3%. 2.Sucursala Predeal (hotel Orizont) a avut o crestere a gradului de ocupare de la 36% in anul 2017 la 38,7% in anul 2018.In anul 2018 Sucursala Predeal a inregistrat o pierdere bruta in valoare 385.463 lei fata de buget pe 2018 profit brut 107.122 lei rezultat nerealizat 459%, daca eliminam efectele evaluarii cladirilor si terenului la 31/12/2018 care au influentat negativ rezultatul cu 1.392.156 lei, obtinem profit brut de 1.006.693 lei.

Reducerea cu min. 50% a creantelor de încasat	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Creantele comerciale conform bilant la 31/12/2018 sunt 4.071.791 lei fata de 4.029.344 lei la 31/12/2017 in conditiile cresterii cifrei de afaceri anuale pe 2018 la 42.808.470 lei fata de 35.643.926 lei in 2017, crestere cu 7.165.544 lei fara tva.</li><li>2. Clientii incerti si in litigiu sunt de 770.976 lei la 31/12/2018 fata de 782.449 lei, reducere cu 1.47%.</li><li>3. <b>Creanta de incasat de la OASA la 31/12/2018</b> este de 366.380 lei fata de 650.000 lei la 31/12/2017, reducere cu 43,63%.</li><li>4. Viteza de rotatie a debitelor client este in 2018 de 34 zile fata de 42 zile in 2017, reducere cu 19,05%.</li></ol>
---	--

**PREȘEDINTE DIRECTOR GENERAL,**  
*Ing. Mielu DOBRIN*

