



SOCIETATEA FEPER SA

BD. PROF. DIMITRIE POMPEI, Nr. 8, SECTOR 2, 020337, BUCUREȘTI, ROMÂNIA,
COD DE ÎNREGISTRARE FISCAL RO752, Nr. de ordine în RC J/40/1092/1991,
CAPITAL SOCIAL 13.937.496,10 RON, Cod IBAN : RO70RNCB0070002732000087 deschis la
BCR-Sucursala Pipera,TELEFON/FAX: 021-242.02.75, 021-242.09.95, 021-242.08.92; TELEFON-
CENTRALA: 021-242.01.70;

<http://www.feper.ro/>, E-mail: office@feper.ro



ISO 9001:2008
Certificat Nr.
2006/27625.2

Buget de venituri si cheltuieli 2014 -fundamentare-

Societatea FEPER S.A. isi propune pentru anul 2014 sa desfasoare o activitate profitabila, sa-si imbunatateasca pozitia financiara care sa se concretizeze la sfarsitul anului intr-un **profit brut de 1.264.890 lei**, cu 19% mai mare decat profitul brut realizat in 2013 si un profit net de 910.828 lei.

Detaliat pe principalele activitati, profitul brut propus este de **173.935 RON** din **Centrul de Productie** si **1.090.955 RON** din **Centrul de Afaceri**. In structura profitului planificat am estimat o crestere cu 49% a profitului Centrului de Productie si o crestere cu 15% a profitului Centrului de Afaceri.

A. Centrul de Productie

Estimam in anul curent venituri ale Centrului de Productie in suma de 6.331.276 RON, in crestere cu 5% fata de anul 2013. Cheltuielile aferente Centrului de Productie (CP) planificate pentru anul 2014 sunt de 6.157.341 RON, ceea ce inseamna o crestere cu 4% fata de anul precedent.

Veniturile Centrului de productie cuprind:

- venituri din vanzarea produselor FEPER catre clienti interni si externi, si sunt in crestere fata de realizarile precedente cu 9 %, conform Programului de fabricatie atasat si sunt de 5.804.563 lei;
- venituri din vanzarea marfurilor 250.500 lei, cuprind in principal produse marca DIRAK si Bachmann comercializate in tara de catre societatea noastra;
- venituri din productia reziduala 9.118 – deseurile obtinute in urma procesului de fabricatie sunt valorificate catre firmele de recuperare;
- venituri din prestari servicii si din alte lucrari executate se estimeaza pentru 2014 sa fie de 218.969 lei si cuprind furnizarea de aer comprimat, transport

cu motostivuatorul, alte lucrari executate de Atelierul de intretinere si reparatii.

Cheltuielile CP estimate la 6.157.341 lei cuprind:

- Cheltuieli materii prime, materiale si utilitati pentru productia planificata 2.865.512 lei, unde s-a avut in vedere negocierea mai stransa a pretului de achizitie, optimizarea coeficientului de utilizare a tablei precum si reducerea pretului de achizitie a energiei electrice
- Cheltuieli cu personalul 2.519.297 lei, unde s-a prevazut o crestere cu 5% incepand cu 1 mai 2014;
- Amortizari 693.821 lei, care includ cheltuielile cu amortizarea noilor investitii cuprinse in Programul de investitii 2014.

B. Centrul de Afaceri

In ceea ce priveste Centrul de Afaceri (CA) ne-am propus realizarea unor venituri in suma totala de 9.164.655 RON, aferente unor cheltuieli totale de 8.073.700 RON.

Veniturile CA cuprind:

- Venituri din exploatarea spatiilor (chirii), in suma 5.430.339 lei, in crestere cu 4% fata de 2013 au fost calculate tinand cont de renegocieri si cursul favorabil de schimb valutar;
- Venituri din prestari de servicii si furnizare de utilitati catre chiriasi sunt estimate la 3.642.643 lei.

Cheltuielile CA cuprind in principal:

- Cheltuieli materiale totale, utilitati si servicii executate de terti sunt in suma de 4.381.028 lei, in scadere cu 3% fata de 2013, urmare a renegociierilor;
- Cheltuielile cu personalul estimate la 1.864.464 lei cuprind o crestere de 5% a salariilor incepand cu 1 mai 2014;
- Amortizarile in suma de 1.248.956 lei cuprind si cheltuielile cu amortizarea noilor obiective de investitii 2014, mai putin anveloparea cladirii, investitie ce va fi receptionata in 2015.

La fundamentarea bugetului s-a folosit un curs mediu de 4,5 RON/Euro.

**Director General - Presedinte
al Consiliului de Administratie,**

